

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO - WŁASNOŚCIOWA
ul. gen. J. Hallera 11, 84-120 Władysławowo
NIP 5870201311, REGON 003002531
KRS 0000125724
tel. 515-135-710, e-mail: sekretariat@smw***.pl

Władysławowo, dnia 29 sierpnia 2024 roku

ZAWIADOMIENIE

Niniejszym zwołujemy zebranie właścicieli (osoby posiadające odrębną własność lokalu) budynku przy ul. 1000-lecia PP 13 we Władysławowie, które odbędzie się w dniu 6 września 2024 roku o godz. 17:00 w Sali 103 Urzędu Miejskiego we Władysławowie przy ul. gen. J. Hallera 19.

Proponowany porządek zebrania:

1. Otwarcie zebrania.
2. Wybór przewodniczącego i sekretarza.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Głosowanie nad uchwałą w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Energa-Operator SA w Gdańsku.
5. Głosowanie nad uchwałą w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku aplikacyjnego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027: Działanie FENX.01.01. Efektywność energetyczna, Typ projektu: Poprawa efektywności energetycznej w wielorodzinnych budynkach mieszkalnych (wraz z instalacją OZE) i w tym zakresie zlecenie przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową we Władysławowie przygotowania dokumentów aplikacyjnych przez podmiot zewnętrzny, a w konsekwencji zaciągnięcie przez Spółdzielnię zobowiązań w ramach wyżej wymienionego programu do łącznej kwoty 9 mln zł.
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
7. Zakończenie zebrania.

W załączeniu:

- projekty uchwał.

Prezes Zarządu



Michał Klein

Zastępca Prezesa Zarządu



Justyna Hennig

**Uchwała nr 1/09/2024 z dnia 6 września 2024 roku
właścicieli lokali
budynku przy ul. 1000-lecia PP 13 we Władysławowie
w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz
Energa-Operator SA w Gdańsku**

§ 1

Właściciele wyrażają zgodę na ustanowienie na rzecz ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku służebności przesyłu na działkach 234/2, 235/2, 233/2, 236, 234/1, 235/1 o pow. odpowiednio 0.046, 0.0426, 0.1119, 0.1146, 0.0453, 0.0402 ha, obręb 0003 Władysławowo, dla których prowadzone są księgi wieczyste nr GD2W/00046876/9 i GD2W/00046878/3 zgodnie z porozumieniem nr 6941/2024 z dnia 4 stycznia 2024 roku stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Właściciele upoważniają Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej we Władysławowie do ustanowienia służebności o której mowa w § 1.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Udział głosów	
ZA	PRZECIW
Uchwałę przyjęto* / odrzucono*	

Przewodniczący Zebrania

Uchwała nr 2/09/2024 z dnia 6 września 2024 roku
właścicieli lokali
budynku przy ul. 1000-lecia PP 13 we Władysławowie
w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku aplikacyjnego w ramach programu
Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027: Działanie
FENX.01.01. Efektywność energetyczna, Typ projektu: Poprawa efektywności
energetycznej w wielorodzinnych budynkach mieszkalnych (wraz z instalacją OZE) i w
tym zakresie zlecenie przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową we
Władysławowie przygotowania dokumentów aplikacyjnych przez podmiot zewnętrzny,
a w konsekwencji zaciągnięcie przez Spółdzielnię zobowiązań w ramach wyżej
wymienionego programu do łącznej kwoty 9 mln zł

§ 1

1. Właściciele wyrażają zgodę na złożenie wniosku aplikacyjnego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027: Działanie FENX.01.01. Efektywność energetyczna, Typ projektu: Poprawa efektywności energetycznej w wielorodzinnych budynkach mieszkalnych (wraz z instalacją OZE) i w tym zakresie zlecenie przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową we Władysławowie przygotowania dokumentów aplikacyjnych przez podmiot zewnętrzny, a w konsekwencji zaciągnięcie przez Spółdzielnię zobowiązań w ramach wyżej wymienionego programu do łącznej kwoty 9 mln zł z przeznaczeniem na termomodernizację budynków przy ul. 1000-lecia PP 4, 6, 9, 11 i 13, ul. Rybackiej 1 i 2, ul. Abrahama 1, ul. gen. J. Hallera 15 i 17, w tym w szczególności docieplenie i remont elewacji, dachów i stropodachów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej na klatkach schodowych, montaż systemu zarządzania węzłami cieplnymi, czyszczenie chemiczne instalacji CO oraz inne prace towarzyszące.
2. Właściciele przekazują Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej we Władysławowie grunty stanowiące działki nr 234/2, 235/2, 233/2 i 236 o pow. odpowiednio 0,0460 ha, 0,0426 ha, 0,2229 i 0,1146 ha, obręb 0003 Władysławowo, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00046878/3 na cele budowlane związane z realizacją inwestycji objętej programem, o którym mowa w ust. 1.

§ 2

Właściciele upoważniają Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej we Władysławowie do dokonywania wszelkich czynności faktycznych i prawnych związanych z realizacją inwestycji, o której mowa w § 1.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Udział głosów	
ZA	PRZECIW
Uchwałę przyjęto* / odrzucono*	

Przewodniczący Zebrania
