

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
LOKATORSKO - WŁASNOŚCIOWA**  
ul. gen. J. Hallera 11, 84-120 Władysławowo  
NIP 5870201311, REGON 003002531  
KRS 0000125724  
tel. 515-135-710, e-mail: sekretariat@smlwww.pl

Władysławowo, dnia 29 sierpnia 2024 roku

## **ZAWIADOMIENIE**

Niniejszym zwołujemy zebranie właścicieli (osoby posiadające odrębną własność lokalu) budynku przy ul. 1000-lecia PP 11 we Władysławowie, które odbędzie się w dniu 6 września 2024 roku o godz. 16:30 w Sali 103 Urzędu Miejskiego we Władysławowie przy ul. gen. J. Hallera 19.

Proponowany porządek zebrania:

1. Otwarcie zebrania.
2. Wybór przewodniczącego i sekretarza.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Głosowanie nad uchwałą w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Energa-Operator SA w Gdańsku.
5. Głosowanie nad uchwałą w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku aplikacyjnego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027: Działanie FENX.01.01. Efektywność energetyczna, Typ projektu: Poprawa efektywności energetycznej w wielorodzinnych budynkach mieszkalnych (wraz z instalacją OZE) i w tym zakresie zlecenie przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową we Władysławowie przygotowania dokumentów aplikacyjnych przez podmiot zewnętrzny, a w konsekwencji zaciągnięcie przez Spółdzielnię zobowiązań w ramach wyżej wymienionego programu do łącznej kwoty 9 mln zł.
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
7. Zakończenie zebrania.

W załączeniu:

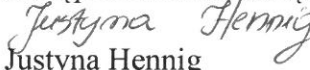
- projekty uchwał.

Prezes Zarządu



Michał Kleiń

Zastępca Prezesa Zarządu



Justyna Hennig

**Uchwała nr 1/09/2024 z dnia 6 września 2024 roku  
właścicieli lokali  
budynku przy ul. 1000-lecia PP 11 we Władysławowie  
w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz  
Energa-Operator SA w Gdańsku**

**§ 1**

Właściciele wyrażają zgodę na ustanowienie na rzecz ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku służebności przesyłu na działkach 234/2, 235/2, 233/2, 236, 234/1, 235/1 o pow. odpowiednio 0.046, 0.0426, 0.1119, 0.1146, 0.0453, 0.0402 ha, obręb 0003 Władysławowo, dla których prowadzone są księgi wieczyste nr GD2W/00046876/9 i GD2W/00046878/3 zgodnie z porozumieniem nr 6941/2024 z dnia 4 stycznia 2024 roku stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Właściciele upoważniają Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej we Władysławowie do ustanowienia służebności o której mowa w § 1.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

| Udział głosów                                  |         |
|------------------------------------------------|---------|
| ZA                                             | PRZECIW |
|                                                |         |
| Uchwałę <i>przyjęto</i> * / <i>odrzucono</i> * |         |

Przewodniczący Zebrania

---

**Uchwała nr 2/09/2024 z dnia 6 września 2024 roku**  
**właścicieli lokali**  
**budynku przy ul. 1000-lecia PP 11 we Władysławowie**  
**w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku aplikacyjnego w ramach programu**  
**Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027: Działanie**  
**FENX.01.01. Efektywność energetyczna, Typ projektu: Poprawa efektywności**  
**energetycznej w wielorodzinnych budynkach mieszkalnych (wraz z instalacją OZE) i w**  
**tym zakresie zlecenie przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową we**  
**Władysławowie przygotowania dokumentów aplikacyjnych przez podmiot zewnętrzny,**  
**a w konsekwencji zaciągnięcie przez Spółdzielnię zobowiązań w ramach wyżej**  
**wymienionego programu do łącznej kwoty 9 mln zł**

**§ 1**

1. Właściciele wyrażają zgodę na złożenie wniosku aplikacyjnego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027: Działanie FENX.01.01. Efektywność energetyczna, Typ projektu: Poprawa efektywności energetycznej w wielorodzinnych budynkach mieszkalnych (wraz z instalacją OZE) i w tym zakresie zlecenie przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową we Władysławowie przygotowania dokumentów aplikacyjnych przez podmiot zewnętrzny, a w konsekwencji zaciągnięcie przez Spółdzielnię zobowiązań w ramach wyżej wymienionego programu do łącznej kwoty 9 mln zł z przeznaczeniem na termomodernizację budynków przy ul. 1000-lecia PP 4, 6, 9, 11 i 13, ul. Rybackiej 1 i 2, ul. Abrahama 1, ul. gen. J. Hallera 15 i 17, w tym w szczególności docieplenie i remont elewacji, dachów i stropodachów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej na klatkach schodowych, montaż systemu zarządzania węzłami cieplnymi, czyszczenie chemiczne instalacji CO oraz inne prace towarzyszące.
2. Właściciele przekazują Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej we Władysławowie grunty stanowiące działki nr 234/1, 235/1, 239 i 238 o pow. odpowiednio 0,0453 ha, 0,0402 ha, 0,0836 i 0,0820 ha, obręb 0003 Władysławowo, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GD2W/00046878/3 na cele budowlane związane z realizacją inwestycji objętej programem, o którym mowa w ust. 1.

**§ 2**

Właściciele upoważniają Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej we Władysławowie do dokonywania wszelkich czynności faktycznych i prawnych związanych z realizacją inwestycji, o której mowa w § 1.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

| Udział głosów                  |         |
|--------------------------------|---------|
| ZA                             | PRZECIW |
|                                |         |
| Uchwałę przyjęto* / odrzucono* |         |

Przewodniczący Zebrania

---