

Uchwała nr 26/2022
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej we Władysławowie
z dnia 24 listopada 2022 roku
w sprawie zatwierdzenia planu kosztów eksploatacji podstawowej
i planu funduszu remontowego na rok 2023

§ 1

Rada Nadzorcza zatwierdza plan kosztów eksploatacji podstawowej i plan funduszu remontowego na rok 2023, które stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Od dnia 1 stycznia 2023 roku ustala się stawkę działalności podstawowej w wysokości 4,32 zł za m2 powierzchni użytkowej miesięcznie.
2. Od dnia 1 stycznia 2023 roku ustala się odpis na fundusz remontowy dla budynków przy ul. 1000-lecia PP 6, ul. 1000-lecia PP 9, ul. 1000-lecia PP 11, ul. Rybacka 2, ul. Abrahama 1, ul. Hallera 15 i ul. Hallera 17 w wysokości 1,99 zł za m2 powierzchni użytkowej.
3. Od dnia 1 stycznia 2023 roku ustala się odpis na fundusz remontowy dla budynków przy ul. 1000-lecia PP 4 i ul. 1000-lecia PP 13 w wysokości 2,05 zł za m2 powierzchni użytkowej.
4. Od dnia 1 stycznia 2023 roku ustala się odpis na fundusz remontowy dla budynku przy ul. Rybacka 1 w wysokości 2,10 zł za m2 powierzchni użytkowej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

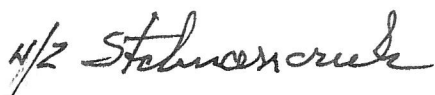
Uzasadnienie

Uzasadnieniem dla podjęcia niniejszej uchwały jest konieczność zaplanowania kosztów eksploatacji podstawowej i funduszu remontowego na rok 2023 z uwzględnieniem zmian rynkowych i kosztów działalności podstawowej, wynikających m.in. ze wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę, świadczeń ZUS, kosztów ubezpieczenia oraz cen energii elektrycznej i materiałów biurowych.

Za uchwałą głosowało 4 Członków Rady Nadzorczej

Przeciw uchwale głosowało 0 Członków Rady Nadzorczej

1 Członek Rady Nadzorczej wstrzymał się od głosu



Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej
Monika Koreike



Sekretarz Rady Nadzorczej
Jerzy Stelmaszczyk